



Российская объединенная демократическая партия  
[http://www.yabloko.ru/blogi\\_0/2011/03/11](http://www.yabloko.ru/blogi_0/2011/03/11)

## Сергей Митрохин: "Дачу Путина" украли у Путина

// Блог Сергея Митрохина на сайте "Эхо Москвы", 11.03.2011

Передо мной выписка из единого реестра прав на недвижимое имущество. Оказывается, участок под «дачей Путина» (68 га) уже приватизирован и находится в собственности ООО «Индокопас».

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

**Выписка**  
из Единого государственного реестра прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним

21 февраля 2011 года

№ 01/015/2011-933

На основании запроса от 16.02.2011 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2011 г., сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

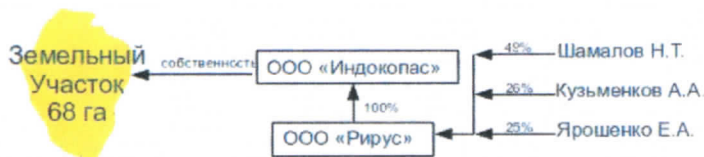
Кадастровый ( или условный ) номер объекта: 23:40:0703000:19  
наименование объекта: земельный участок  
назначение объекта: земля особо охраняемых территорий и объектов – для строительства и эксплуатации пансионата  
площадь объекта: 678563 кв.м.  
адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, район с.Прасковеевка  
Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Индокопас"  
Вид права: собственность  
Ограничения(обременения) права: не зарегистрированы  
Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрированы  
Правопритязания: не зарегистрированы  
Заявленные в судебном порядке права требования: не зарегистрированы  
Выписка выдана Газарян Сурен Владимирович

Выписка содержит сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на указанную в ней дату.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.  
Государственный регистратор Ефременко М. Г.



Бывший владелец земли Шамалов, соучредитель небезызвестного кооператива «Озеро» (49% акций) и некие Кузьменко и Ярошенко (остальные 51 %) уже продали «Индокопас» бывшему владельцу Новороссийского морского порта Александру Пономаренко.



У ООО «Индокопас» всё прикрыто.

Дело не только в высокопоставленных московских покровителях. Ведь руководитель ООО – Болат Закарьянов – глава думы Геленджика и руководитель местной «Единой России».

Выписка содержит «две вещи несовместные» (Пушкин).

Вещь первая – частная собственность. Вещь вторая – принадлежность участка к землям особо охраняемых природных территорий (ООПТ). Согласно ч. 2 ст. 95 Земельного кодекса такие участки не могут быть приватизированы.

Осенью 2003 года я лично заблокировал лоббистскую поправку, позволяющую Правительству переводить такие земли в иные категории для хозяйственного использования.

Я просто сказал депутатам, что фамилии тех, кто ее поддержит, будут оглашены вечером того же дня в «Свободе слова» Савика Шустера. Поправка провалилась.

Сегодня свободы слова нет – ни в кавычках, ни без – поэтому губернатор Ткачев может плевать на закон, выделяя земли ООПТ в частную собственность.

Теперь понятно, почему даже страшные события в станице Куцевской не стали поводом для отстранения Ткачева.

А кто лучше него справится с оказанием подобных услуг? Ведь и строительство дворца в ООПТ ранее именно Ткачев разрешил и дороги к нему прокладывал за счет краевого бюджета.

Зато теперь В.В. Путин может вздохнуть с облегчением.

Теперь никто не может юридически доказать, что он – владелец дачи. А мало ли кто будет приезжать в гости к ее собственнику Александру Пономаренко?

Для очистки совести премьер-министра потребовалось создать прецедент, который будет иметь колоссальные последствия: отчуждение государственной земли в частные руки.

До сих пор даже самые наглые жулики ограничивались арендой земли, а в собственность получали только здания.

Факт есть факт: в 2006 году участок был государственным, а в 2011 является частным.

Поскольку государство у нас олицетворяется фигурой Путина, можно утверждать, что «дачу Путина» у Путина же и украли.

По этой же схеме теперь могут быть украдены другие участки Черноморья.

Если кто-то думает, то это проблема только жителей края, он ошибается. Она касается бедной части среднего класса всей России. Это люди, которые не могут себе позволить отдыхать летом за границей.

Вот как описывает их переживания обыкновенный москвич Сергей Менжерецкий (видео):